

Février 2012

Peut-on changer de régime matrimonial en cours de mariage ? Comment, et à quel prix ?

« Simplifier le droit de la famille est dans l'air du temps. La loi du 23 juin 2006 a allégé les formalités pour le changement de régime matrimonial. Les époux mariés depuis deux ans peuvent changer de régime par acte notarié seulement. Il n'y a plus à solliciter le tribunal, sauf en cas d'opposition au projet des époux par des enfants mineurs ou par des créanciers.

La procédure a donc été en partie dé-judicialisée. Un constat avait été fait avant cette réforme. Dans 98% des cas, le tribunal sollicité entérinait purement et simplement les demandes des conjoints. Il n'y a donc plus besoin de l'intervention d'un avocat. La modification du régime matrimonial est souvent précédée de plusieurs rendez-vous chez un notaire. Ils permettent aux époux de bien préciser les objectifs patrimoniaux et leurs conséquences juridiques et fiscales, de ce nouveau statut matrimonial.

Il faut toujours se rappeler qu'un changement de régime matrimonial doit être fait dans l'intérêt de la famille et la pratique nous enseigne que cet intérêt est souvent limité aux deux époux. On peut changer plusieurs fois de régime en respectant un délai de deux ans.

Le notaire se charge de toutes les formes de publicité, notamment auprès des enfants et des tiers, et du Bureau des Hypothèques si les nouvelles dispositions ont des conséquences sur les immeubles.

Le coût d'un changement de régime matrimonial est de 850 € environ dont 182,50 € hors taxe d'honoraires. Ce coût est plus élevé s'il y a mutation de biens immobiliers.

Enfin, s'agissant d'un acte particulier différent pour chaque famille, le notaire a le droit, avec l'accord des clients, de facturer des honoraires de consultation et de conseil en raison de la complexité du dossier. »

Maître Jean-Pierre BOSSE